



HOTĂRÂREA Nr.49/2026

privind înființarea și organizarea de târguri temporare/sezoniere, aprobarea Regulamentului privind funcționarea târgurilor temporare/sezoniere pe raza administrativ-teritorială a comunei Dealu, județul Harghita

Consiliul Local al Comunei Dealu întrunit în ședință ordinară în ziua de 25 iunie 2026;

Având în vedere Proiectul de hotărâre privind înființarea și organizarea de târguri temporare/sezoniere, aprobarea Regulamentului privind funcționarea târgurilor temporare/sezoniere pe raza administrativ-teritorială a comunei Dealu, județul Harghita;

Luând în considerare raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.7860/2026 și referatul de aprobare a primarului nr.6852/2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu;

Potrivit Hotărârea Consiliului Local al comunei Dealu nr.112/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026;

Vazand:

- H.G. nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată;
- O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată;
- Legea nr.155/2010 a Poliției Locale, republicată;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată respectiv pr.verbal de afisare nr.9525/2026;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. s), art. 139 alin. (3), și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă înființarea și organizarea de târguri pe raza teritorială a comunei Dealu, județul Harghita, cu caracter temporar/sezonier, destinate comercializării și desfacerii produselor agroalimentare/meșteșugărești de către asociațiile de producători și producătorii agricoli individuali, conform **Regulamentului-cadru** prevăzut în **Anexa 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se stabilesc și se aprobă locațiile pentru funcționarea târgurilor, conform planurilor prevăzute în **Anexa nr.2** la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se mandatează Primarul comunei Dealu să semneze, în numele și pentru comuna Dealu, documente privind organizarea și funcționarea târgului sezonier/temporar.

Art. 4. Taxele datorate utilizării domeniului public sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al comunei Dealu privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încuviințează primarul comunei, prin Compartimentul financiar impozite, taxe și achiziții publice din cadrul Primăriei.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei DEALU în termenul prevăzut de lege, către:

- Primarul Comunei DEALU, și Compartimentul financiar impozite, taxe și achiziții publice din cadrul Primăriei Dealu,
- Instituția Prefectului județului Harghita

Nr.49/2026

Dealu, la data de 25 iunie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Demény Zsolt



CONTRASEMNAT
Ptr. Secretar General,
Pál Melinda



Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dealu, , cu respectarea prevederilor 129. alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. e), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a)) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 10 voturi pentru, din cei 11 Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

**REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE
A TÂRGURILOR TEMPORARE/SEZONIERE PE TERITORIUL COMUNEI DEALU,
JUDEȚUL HARGHITA**



CAPITOLUL I. PREVEDERI GENERALE

Târgurile se organizează și funcționează conform prezentului regulament, care stabilește regulile generale de exercitare a formelor specifice de comerț cu amănuntul în cadrul acestora și cerințele minime de dotare necesare realizării acestor activități, în vederea asigurării cadrului organizatoric pentru facilitarea vânzării directe către consumatori a produselor agricole, agroalimentare locale și/sau tradiționale produse în ferme/gospodării/ateliere proprii ale micilor producători locali. Târgurile vor funcționa pe durată nedeterminată. Totodată, prezentul regulament cuprinde normele obligatorii ce trebuie respectate de către utilizatorii târgurilor pe toată durata desfășurării actelor de comerț, condițiile de protejare optimă a consumatorilor, de concurență loială între participanții expozanți, de protejare a vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor.

ART. 1. Scop și obiectiv.

(1) Scopul înființării târgurilor este valorificarea și desfacerea produselor agricole agroalimentare și nealimentare locale, la preț de producător și stimularea producătorilor și meșteșugarilor din comuna Dealu și din comunele limitrofe, în limita locurilor disponibile, prin comercializarea directă a produselor obținute în fermă/gospodărie proprie sau atelier propriu.

(2) Obiectivul înființării târgurilor este promovarea produselor tradiționale autentice, locale, în vederea dezvoltării în fermă/gospodărie a activităților acestora, precum și oferirea către cetățenii comunei a unei alternative la piața agroalimentară și la produsele comercializate de lanțurile de magazine de tip supermarket.

ART. 2. Locația târgurilor. Târgurile temporare/sezoniere de pe raza comunei Dealu se organizează pe terenuri administrate de către Consiliul Local al comunei Dealu, conform schițelor anexate (Anexa 2), care fac parte din prezentul regulament. Participanții își expun produsele pe tarabe/standuri/căsuțe/corturi asigurate de administrator.

ART. 3. Baza legală.

(1) Târgurile funcționează în baza avizelor obținute de administrator, prevăzute de legislația în vigoare.

(2) Cadrul legislativ care trebuie respectat: Legea nr. 145/2014; H.G. nr. 348/2004; H.G. nr. 106/2002 privind etichetarea alimentelor; Ordinul A.N.S.V.S.A. nr. 111/2008; H.G. nr. 924/2005 privind Regulile generale pentru igiena produselor alimentare; Ordinul nr. 724/1082/360/2013 privind atestarea produselor tradiționale; Ordinul A.N.S.V.S.A. nr. 57/2010 și nr. 34/2008, precum și celelalte acte normative aplicabile, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL II. TIPUL TÂRGURILOR ȘI CATEGORIILE DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

ART. 4. Tipul târgurilor. Târgurile au caracter temporar/sezonier.

ART. 5. Natura produselor. În cadrul târgurilor se comercializează următoarele categorii de produse, cultivate în comuna Dealu și în comunele limitrofe, alte zone în limita locurilor disponibile:

- a) Fructe;
- b) Legume;
- c) Fructe și legume uscate;
- d) Miere și produse apicole produse și ambalate de către producători;
- e) Produse lactate;
- f) Ouă;
- g) Produse de panificație;
- h) Produse de patiserie;
- i) Flori și plante aromatice;
- j) Produse meșteșugărești, handmade;
- k) Produse alimentare preambalate;
- l) Produse specifice sărbătorilor tradiționale.

ART. 6. Consumul băuturilor alcoolice este strict interzis în incinta târgurilor.

ART.7. În incinta târgurilor este strict interzisă practicarea jocurilor de noroc, comercializarea de substanțe toxice, inflamabile sau explozive, sau îmbrăcăminte, încălțăminte, confecții, textile.

ART. 8. Expozanții/Participanții.

(1) În cadrul târgurilor își pot desfășura activitatea persoanele fizice care au calitatea de producător, persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale și societățile comerciale având domiciliul și locul de producție a produselor comercializate în comuna Dealu și comunele limitrofe sau din alte regiuni, în limita locurilor disponibile.

(2) Acceptarea participanților/expozanților la târg se face în ordinea înregistrării solicitărilor, prioritate având cei cu domiciliul și locul de producție în comuna Dealu sau în comunele limitrofe.

ART. 9. Periodicitatea și orarul de funcționare.

(1) Târgurile se organizează și funcționează temporar/sezonier, periodicitatea și programul de funcționare (de exemplu: program de iarnă, de vară, de sărbători etc.) va fi stabilit în următorul interval orar: luni – vineri: 08.00 – 20.00; sâmbătă/duminică: 08.00 – 18.00.

ART. 10. Obligații utilizatori.

(1) Producătorii/expozanții sunt responsabili pentru calitatea produselor oferite la vânzare în fața consumatorilor și a organelor de control și răspund pentru respectarea prevederilor legale privind igiena, producerea, prelucrarea și comercializarea produselor, inclusiv în ceea ce privește fiscalizarea activității.

(2) Pentru produsele de origine animală destinate comercializării, producătorii au obligația de a se înregistra la D.S.V.S.A., conform Ordinului A.N.S.V.S.A. nr. 111/2008.

(3) Comercializarea produselor din carne, a laptelui și a produselor din lapte, a ouălor se va face în locuri special amenajate prevăzute cu vitrine frigorifice, asigurându-se respectarea normelor de igienă în vigoare privind igiena și siguranța alimentelor.

(4) Vânzarea și expunerea produselor se face numai pe suprafața tarabelor sau în interiorul corturilor/căsuțelor/standurilor atribuite de organizatorii târgului.

ART. 11. Obligații administrator.

(1) Verificarea condițiilor de eligibilitate ale producătorilor și a declarațiilor privind produsele se va face de către administratorul târgurilor, fiind direct răspunzător de îndeplinirea condițiilor prevăzute de legislația în vigoare.

(2) Verificarea la fața locului a îndeplinirii condițiilor menționate în documentele depuse se poate face de către reprezentanții comunei Dealu și ai altor instituții abilitate, conform actelor normative în vigoare.

(3) Producătorii acceptați să comercializeze produse în cadrul târgurilor vor fi obligați la semnarea unui angajament-declarație pe propria răspundere privind calitatea produselor și respectarea normelor sanitar-veterinare și de igienă, a condițiilor de producere, prelucrare și comercializare, respectarea prevederilor legale și a tuturor obligațiilor ce decurg din regulamentul de organizare și funcționare, obligația de a returna în bună stare bunurile primite în folosință gratuită, însoțită de atestate/autorizații/avize.

CAPITOLUL III. PREZENTAREA ȘI PLANUL TÂRGURILOR

ART. 12. Căi de acces și sectorizarea târgurilor.

(1) Accesul auto și pietonal în zonă se face în principal dinspre _____ (se completează cu drumurile/căile de acces din comuna Dealu).

(2) Spațiile de parcare sunt cele amenajate în zonele respective.

(3) Zona dedicată expunerii produselor spre vânzare va fi închisă accesului auto.

ART. 13. Structuri de vânzare.

(1) Structurile de vânzare sunt reprezentate de tarabe/standuri/corturi/căsuțe/alte structuri de vânzare, autorizate din punct de vedere sanitar/sanitar-veterinar, amplasate într-un spațiu delimitat de organizatorii târgurilor, fiecare expozant având un loc prestabilit.

(2) Este interzisă deteriorarea tarabelor/corturilor/standurilor/căsuțelor puse la dispoziție de administrator, atașarea sau lipirea de obiecte care pot duce la deteriorarea acestora; nerespectarea acestor reguli va duce la suportarea costurilor de către participanți/expozanți.

(3) Este interzisă expunerea în afara tarabei/cortului/standului/căsuței/structurii de vânzare, sau blocarea aleilor de acces.

ART. 14. Rețele de utilități. Târgurile sunt deservite de rețeaua de electricitate, canalizare și apă existente în zonă. Contravaloarea energiei electrice și/sau a altor utilități consumate va fi suportată de către participanți.

ART. 15. Depozitarea deșeurilor. Comuna Dealu / administratorul pune la dispoziția utilizatorilor târgurilor pubele și coșuri de gunoi pentru colectarea selectivă a deșeurilor

rezultate din activitatea desfășurată în cadrul târgurilor, amplasate și semnalizate corespunzător.

CAPITOLUL IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR TÂRGURILOR

ART. 16. Utilizatorii târgului au următoarele drepturi:

- a) să se poată informa asupra condițiilor de funcționare a târgurilor, a produselor comercializate în târg, a programului de funcționare;
- b) cumpărătorii și producătorii să aibă acces gratuit la cântarul de control al târgului, după caz;
- c) să aibă acces la toate serviciile oferite de organizatorul/partenerii târgului;
- d) să utilizeze dotările și echipamentele puse la dispoziție de organizatorul/partenerii târgului;
- e) să se adreseze pentru orice problemă, în legătură cu buna desfășurare a activității, administratorului târgurilor.

ART. 17. Utilizatorii târgului au următoarele obligații:

- a) producătorii participanți trebuie să dețină și să prezinte reprezentanților organelor de control abilitate, la fiecare participare la târg, documentul de înregistrare sanitar-veterinară și pentru siguranța alimentelor pentru activitatea de vânzare directă de produse primare și/sau vânzare cu amănuntul, conform Ordinului A.N.S.V.S.A.; producătorii participanți trebuie să respecte cerințele legale de igienă și sănătate;
- b) producătorii participanți trebuie să aibă afișate, la loc vizibil pentru a fi ușor de citit, documentul care atestă statutul de utilizator al târgului, denumirea și prețul produselor oferite la vânzare conform prevederilor legale, numele/denumirea producătorului, numărul și data atestatului de producător, numărul de ordine al certificatului de înmatriculare pentru persoanele juridice în Registrul Comerțului, zona de proveniență, adresa și datele de contact, calitatea produsului: natural, produs în fermă/gospodărie proprie, ecologic, tradițional etc., conform atestatului deținut;
- c) producătorii participanți vor efectua cântărirea/măsurarea produselor numai cu instrumente proprii de măsurare, legale, verificate metrologic și cu care dispun de buletin de verificare metrologică valabil;
- d) producătorii participanți trebuie să mențină permanent curățenia la locul de vânzare și în jurul acestuia, să colecteze selectiv deșeurile rezultate din activitatea proprie (resturi, ambalaje, uleiuri) și să le transporte la locurile special amenajate în cadrul târgurilor, ori de câte ori este cazul;
- e) producătorii participanți trebuie să colecteze apa reziduală în propriile recipiente și să o deverseze, cu respectarea programului de funcționare al târgurilor, la grupul de canalizare existent;
- f) producătorii participanți trebuie să își expună produsele doar la locul de vânzare alocat;
- g) producătorii participanți trebuie să ducă la îndeplinire dispozițiile legale referitoare la situațiile de urgență (P.S.I.) în spațiul alocat desfășurării activității și să respecte prevederile legale privind sănătatea și securitatea în muncă;
- h) producătorii participanți trebuie să își asigure echipamentul de protecție adecvat, conform prevederilor legale (halat, șorț, mănuși, bonetă etc.);
- i) producătorii participanți trebuie să își asigure prelungitoare (obligatoriu schuko, cu protecție la supraîncălzire) pentru conectarea la prize;
- j) producătorii participanți care utilizează focul deschis pentru activitatea desfășurată trebuie să își asigure extingtor.

CAPITOLUL V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORILOR TÂRGURILOR

ART. 18.

(1) Comuna Dealu, prin administratori, va verifica modul de îndeplinire a obligațiilor producătorilor participanți la târguri.

(2) Comuna Dealu, prin administratori, va permite accesul expozanților să aibă calitatea de utilizatori ai tarabelor/standurilor/corturilor/căsuțelor/altor structuri de vânzare autorizate din punct de vedere sanitar/sanitar-veterinar.

(3) Comuna Dealu, prin administratori, are următoarele obligații:

a) să afișeze la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de organizare și funcționare al târgurilor, programul de funcționare al târgului, precum și alte informații utile pentru utilizatorii participanți;

b) să sprijine organele de control autorizate;

c) să controleze mijloacele de cântărire/măsurare proprietatea producătorilor participanți, din punct de vedere al avizării metrologice, și să interzică folosirea celor neconforme;

d) să ia măsurile legale pentru respectarea cerințelor privind securitatea și sănătatea în muncă a producătorilor, P.S.I., gestionarea situațiilor de urgență și protecția mediului;

e) să asigure grupuri sanitare funcționale, mobile, atât pentru producătorii expozanți cât și pentru vizitatorii târgurilor;

f) să asigure tarabe/corturi/standuri/căsuțe dotate cu prize pentru expozanți;

g) să asigure o sursă de apă potabilă;

h) să asigure și să pună la dispoziția fiecărui expozant recipiente pentru colectarea deșeurilor;

i) să asigure accesul la rețeaua de energie electrică pentru expozanți.

Obligațiile ce revin fiecărei părți vor fi detaliate într-un Acord-cadru privind organizarea și funcționarea târgurilor.

CAPITOLUL VI. CARACTERISTICILE INCINTELOR MOBILE ȘI A ECHIPAMENTELOR NECESARE DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚILOR CONEXE COMERCIALIZĂRII ÎN TÂRGURI

ART. 19.

(1) Incintele mobile în care se produc, prepară, expun și comercializează produsele trebuie să fie, în măsura posibilităților, amplasate, concepute, construite, curățate și menținute în bună stare pentru a se evita riscul de contaminare din orice sursă.

(2) Suprafețele care intră în contact cu produsele alimentare trebuie să fie în bună stare, ușor de curățat și, după caz, dezinfectat.

(3) Pentru controlul și menținerea condițiilor de temperatură adecvată a produselor alimentare este necesară existența de mijloace și/sau spații adecvate.

(4) Produsele alimentare trebuie amplasate în locuri și în condiții care să permită evitarea riscului de contaminare.

ART. 20.

(1) Instalațiile și echipamentele cu care produsele alimentare intră în contact trebuie să fie curățate, igienizate și, după caz, dezinfectate cu o frecvență suficient de mare pentru a se evita orice risc de contaminare.

(2) Instalațiile și echipamentele cu care produsele alimentare intră în contact trebuie să fie astfel instalate și montate încât să permită curățarea lor adecvată, precum și a zonei adiacente lor.

ART. 21. Deșeurile alimentare, subprodusele alimentare necomestibile și alte resturi rezultate din activitatea desfășurată în târg vor fi eliminate, cât mai repede posibil, din zonele în care se află produsele alimentare, pentru a se evita acumularea lor, și vor fi depozitate în recipiente care se pot închide sau vor fi eliminate în mod igienic și ecologic, în conformitate cu legislația în vigoare.

CAPITOLUL VII. DISPOZIȚII FINALE

ART. 22. Eliberarea spațiilor ocupate de către expozanți și predarea tarabelor/corturilor/standurilor/căsuțelor se va face într-un interval de timp cât mai scurt, după terminarea orarului de funcționare.

ART. 23. Se interzice cedarea folosinței locului de vânzare și a obiectelor primite în folosință de la administratorii târgurilor prin orice formă de contracte cu terții.

ART. 24.

(1) Nerespectarea de către administratorii târgurilor, de către persoanele responsabile de buna funcționare a târgurilor sau de către utilizatorii târgurilor, a atribuțiilor și a responsabilităților ce le revin conform prezentului regulament, atrage după sine răspunderea disciplinară, materială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.

(2) Încălcarea cu intenție a dispozițiilor prezentului regulament se notifică în scris de către administratorii târgurilor persoanelor care se fac vinovate de acest fapt ori care au o conduită neadecvată sau care contravine ordinii publice/bunelor moravuri.

ART. 25. În situații de urgență sau exerciții pentru situații de urgență, participanții la târg au obligația să elibereze, în cel mai scurt timp posibil, terenul ocupat pentru a permite accesul autovehiculelor de intervenție.

ART. 26. Pe perioada efectuării de lucrări pe terenul ocupat, cât și la solicitarea comunei Dealu, participanții la târguri au obligația să retragă/să restrângă activitatea, după caz, să elibereze și să predea terenul la starea inițială, fără solicitarea de despăgubiri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50787 Dealu



Nr. cerere	32598
Ziua	23
Luna	06
Anul	2026

Cod verificare
100213607563



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Harghita, UAT Dealu, Loc. Dealu, Nr. fara numar

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50787	6.399	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18373 / 28/08/2013		
Ordonanta nr. MONITOR OFICIAL NR.273 bis, din 27/03/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (la HOTARAREA GUVERNULUI NR.1351/2001PRIVIND ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL JUD. HARGHITA; act administrativ nr. DECLARATIE NR.3486/26-08-2013 emis de PRIMARUL COMUNEI DEALU; DOCUMENTATIE CADASTRALA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA DEALU, - ca domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

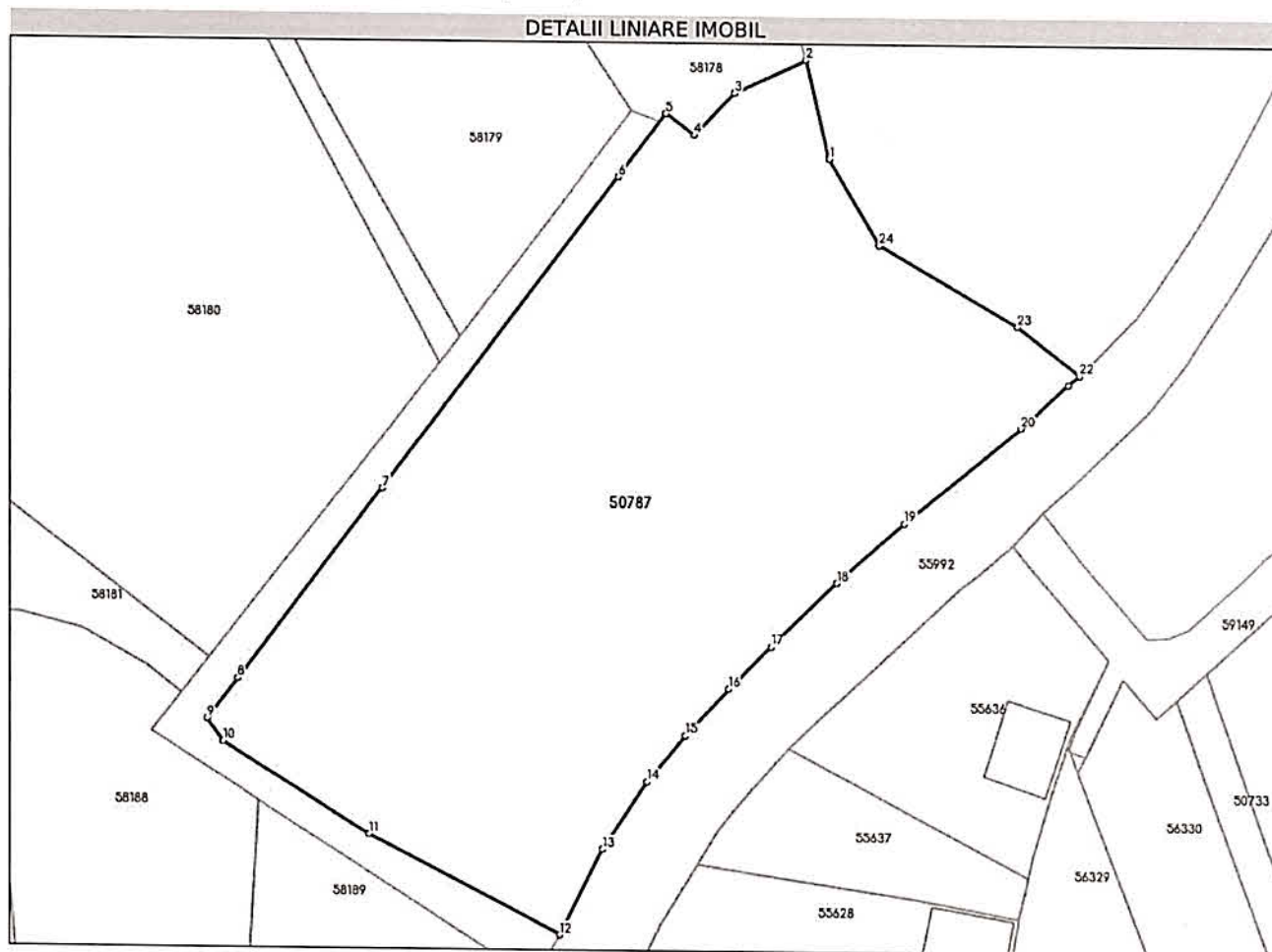
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50787	6.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	6.399	-	-	-	Imobilul nu este împrejmuit.

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.876
3	4	8.062
5	6	10.917
7	8	33.039
9	10	3.838
11	12	29.625

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	10.839
4	5	4.846
6	7	54.314
8	9	6.923
10	11	23.639
12	13	13.36

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	11.275	14	15	8.36
15	16	8.815	16	17	8.258
17	18	12.633	18	19	12.417
19	20	20.881	20	21	8.89
21	22	2.017	22	23	10.809
23	24	21.999	24	1	13.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/06/2026, 15:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100213608743

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 50787, UAT Dealu / HARGHITA, Loc.
Dealu, Nr. fara numar

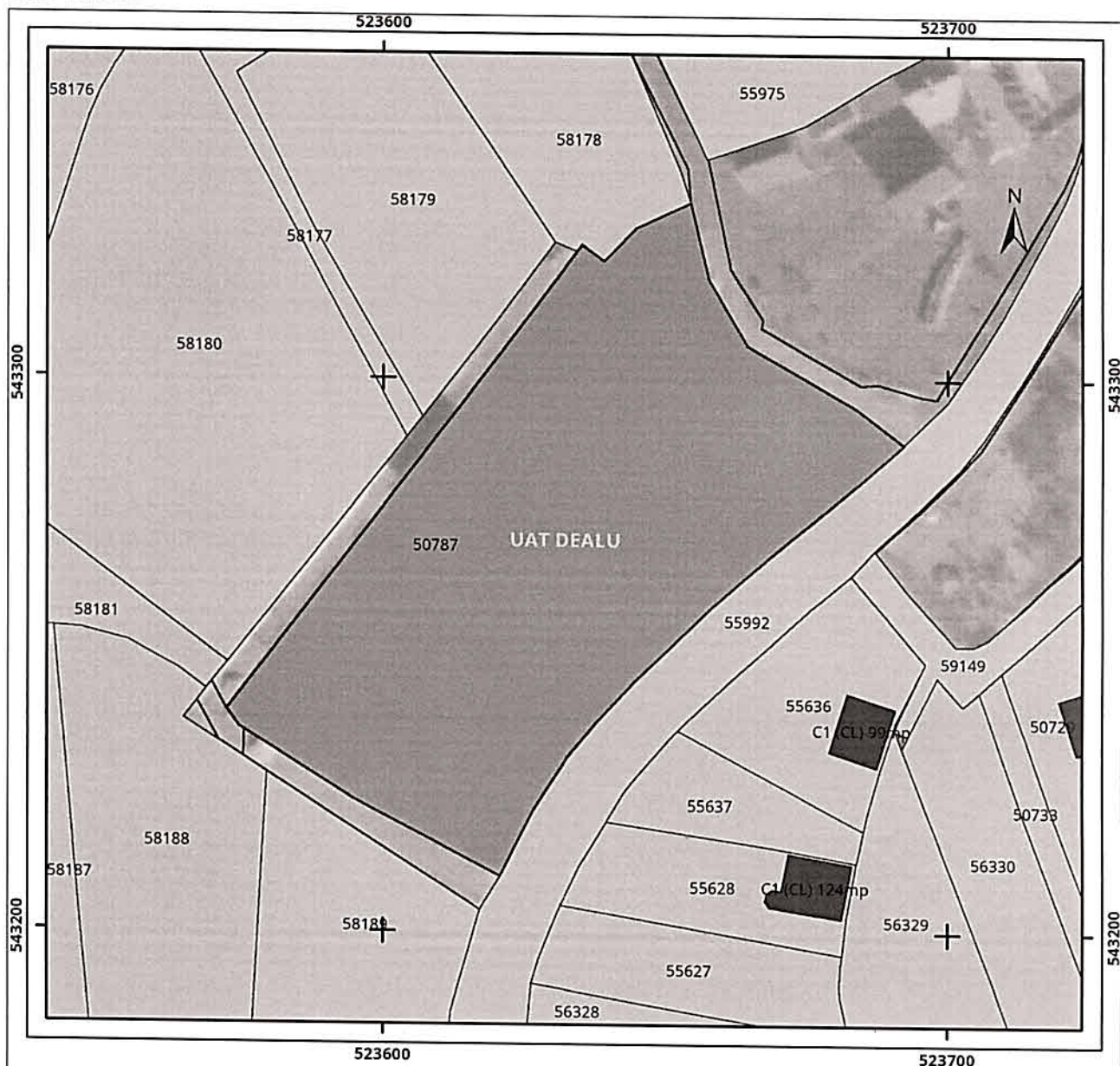
Nr.cerere	32601
Ziua	23
Luna	06
Anul	2026

Teren: 6.399 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 6399mp

Plan detaliu



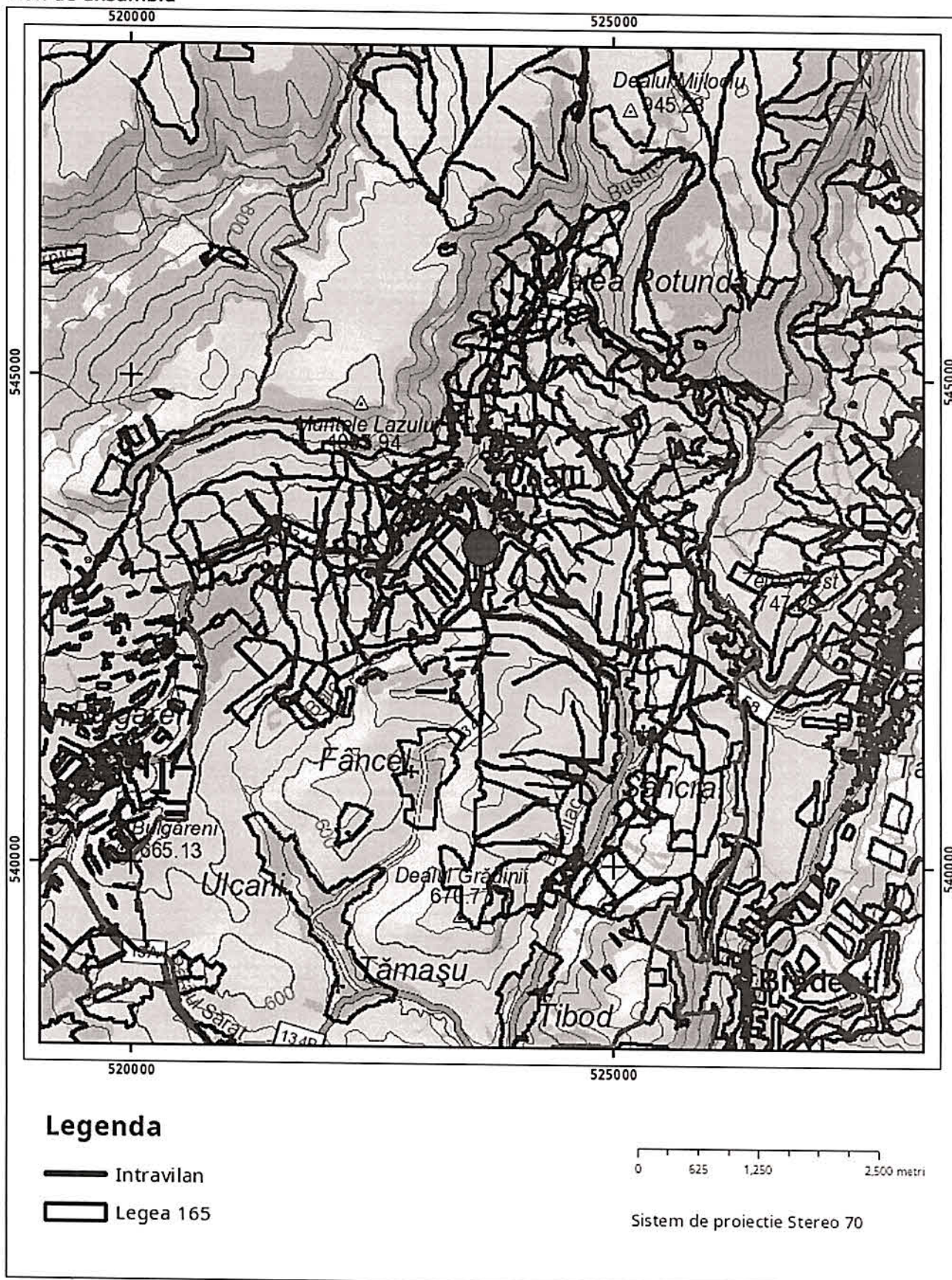
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 12.5 25 50 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 30-08-2013
Data și ora generării: 23-06-2026 16:25

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	3.111
15	16	11.137
17	18	5.341
19	20	3.953
21	22	7.516
23	1	15.856

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	0.975
16	17	19.091
18	19	1.195
20	21	5.844
22	23	2.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
23/06/2026, 16:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100213608759

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 59278, UAT Dealu / HARGHITA, Loc.
Sâncrai

Nr.cerere	32603
Ziua	23
Luna	06
Anul	2026

Teren: 409 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 409mp

Plan detaliu

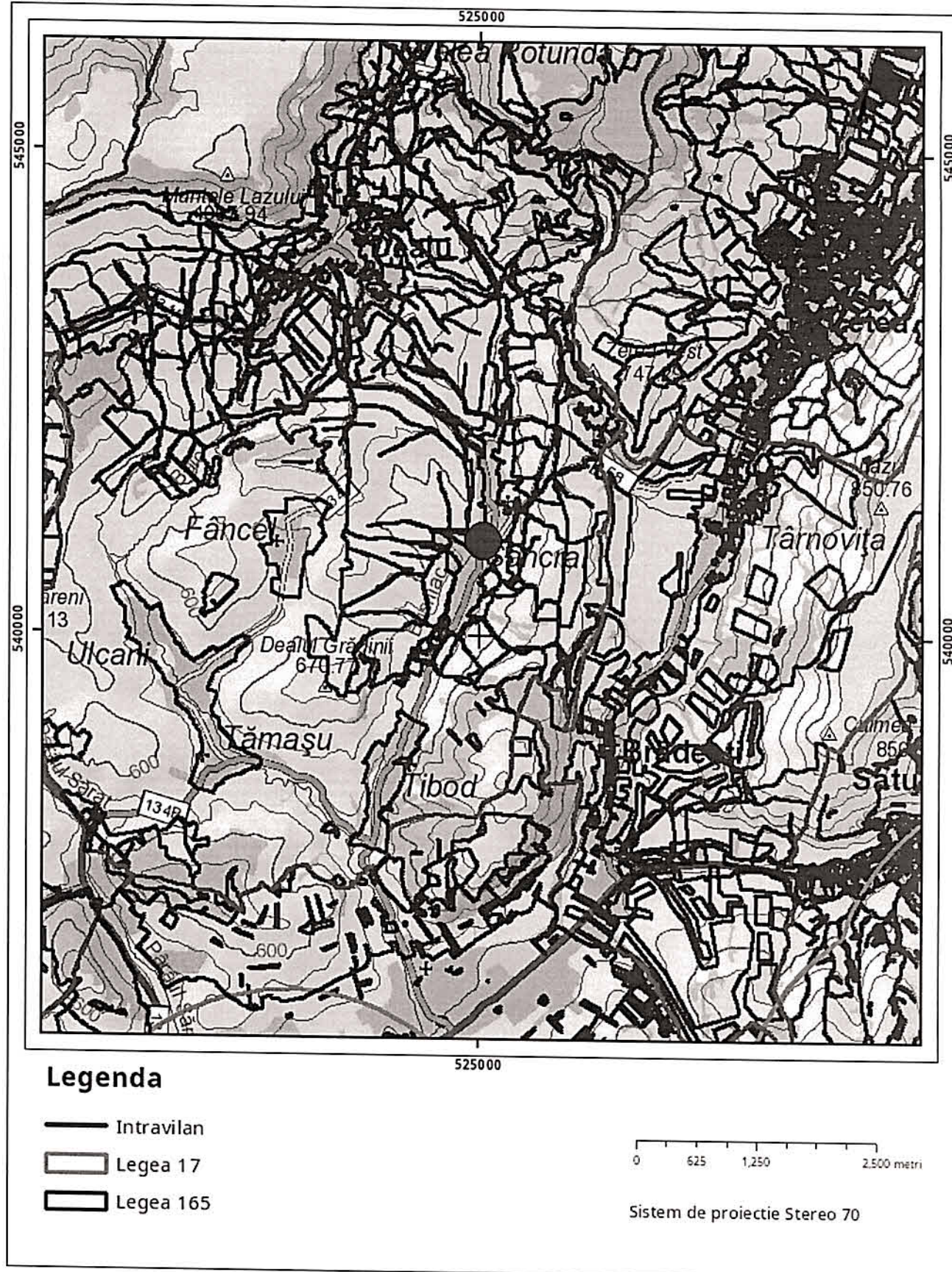


Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 5 10 20 metri

Sistem de proiectie Stereo 70



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 06-03-2026
Data și ora generării: 23-06-2026 16:25